

**HOTARARE**

privind aprobarea raportului de evaluare a locuintelor din domeniul privat al orasului Busteni , in vederea vanzarii in conformitate cu L 112/1995

Avand in vedere :

Raportul de specialitate nr. 5205/17.05.2011 intocmit de catre ing. Magdalena Pintec;

Raportul de evaluare prezentat de evaluator autorizat ing. Cristian Alin Faliboga asupra locuintei apartinand domeniului privat al orasului Busteni;

Avizele de specialitate ale **Comisiei nr. 1** (Economica) - pentru „programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism”; **Comisiei nr. 2** (Urbanism) - pentru „amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura”; **Comisiei nr. 3** ( de Cultura) - pentru „invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie” si **Comisiei nr. 4** (Juridica) - pentru „administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice”

Prevederile Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte, trecute in proprietatea statului si a Normelor Metodologice nr. 1/1996 privind aplicarea Legii nr. 112/1995;

In conformitate cu art. 36 si 123 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;

**Cosiliul Local al orasului Busteni** adopta prezenta hotarare:

**Art.1.** – Aproba raportul de evaluare intocmit de catre expert Cristian Alin Faliboga asupra locuintei apartinand domeniului privat al orasului Busteni in vederea vanzarii si stabilirea pretului final de vanzare conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare;

**Art .2.** – Odata cu vanzarea locuintei se aproba si vanzarea terenului de sub constructie conform planului cadastral si anexa la prezenta;

**Art.4.** – Contractul de vanzare - cumparare se va incheia in forma autentica conform Legii 112/1995 si a Normelor Metodologice nr.1/1996 la notarul public;

**Art.5.** – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de serviciile de specialitate ale Primariei, iar Comp. Administratie Publica Locala o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
Nemethi Norbert

**CONTRASEMNEAZA**  
**SECRETAR**  
jr.Adriana Bardan

Busteni, 18.05.2011